

湖南电气职业技术学院一教六楼 DQ 众创空间文化更新

竞争性谈判邀请公告

湖南明诚项目管理有限公司受湖南电气职业技术学院的委托对湖南电气职业技术学院一教六楼 DQ 众创空间文化更新（委托代理编号：HNMCTZB2025-92）进行竞争性谈判采购，现采用发布公告方式，邀请符合资格条件的供应商提交证明材料参与竞争性谈判采购活动。

一、项目概况

- 1、采购项目名称：湖南电气职业技术学院一教六楼 DQ 众创空间文化更新
- 2、委托代理编号：HNMCTZB2025-92
- 3、采购项目目标、预算及采购需求：

包号	标的名称	简要采购需求	采购预算	采购最高限价
1	湖南电气职业技术学院一教六楼 DQ 众创空间文化更新	1、服务地点：湖南电气职业技术学院； 2、服务时间：自合同签订之日起 30 个日历日内，完成交货、安装、交付（具体以双方签订的合同为准）； 3、付款方式： 3.1、成交人在签订合同后须向采购人指定账户交纳成交金额 5%的履约保证金。 3.2、项目整体经验收合格后，湖南电气职业技术学院向成交人支付 100%的合同款（遇寒暑假顺延）（具体以双方签订的合同为准）。 3.3、由成交人按照采购人要求开具增值税专用发票后支付各节点款项。（保修期从工程正式竣工验收之日计算）。 3.4 因采购人固定资产录入需要，成交人针对本项目货物部分须按采购人要求开具增值税专用发票。	251017.00 元	251017.00 元

二、供应商的资格要求

1、基本资格条件：

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：
- （1）具有独立承担民事责任的能力；
 - （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - （5）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - （6）法律、行政法规规定的其他条件。

2、供应商特定资格条件：无。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

4、列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与采购活动。

5、本次采购不接受联合体响应。

三、获取谈判文件时间、地点、方式及谈判文件费

1、凡有意参加谈判采购活动的，请于 2025 年 11 月 7 日起~2025 年 11 月 14 日 17 时 00 分止（北京时间）在湖南明诚项目管理有限公司（湘潭市岳塘区建设南路步行街大厦 A 座 2303021）获取谈判文件。逾期送达的，不予受理。获取谈判文件的资料应装订成册，内容清晰可辨，每页加盖单位公章。

2、获取谈判文件须准备如下资料：

①、供应商提交企业法人营业执照副本复印件；

②、供应商提交法定代表人身份证明原件或者法定代表人授权委托书原件及授权委托人身份证明原件并附法定代表人身份证明原件，自然人提交身份证复印件。

3、谈判文件售价：人民币 400 元整，获取谈判文件现场交纳，售后不退。

四、提交响应文件的截止时间及地点：

1、首次响应文件提交截止时间：2025 年 11 月 20 日 10 时 30 分（北京时间）。

2、首次响应文件提交地点：湖南明诚项目管理有限公司（湘潭市岳塘区建设南路步行街大厦 A 座 2303001）。

3、首次响应文件的开启时间及地点与提交首次响应文件的截止时间及地点相同。

4、如未进行谈判文件获取、逾期送达或者未按竞争性谈判文件要求密封的响应文件，采购代理机构将拒绝接收。

五、资格审查方法及标准

资格后审，供应商须在响应文件中提供所有资格审查文件。

六、疑问及质疑

1、供应商对采购活动事项如有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在 3 个工作日内作出答复。

2、供应商认为本邀请公告使自己的合法权益受到损害的，可以在邀请公告期限届满之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

七、监督部门：湖南电气职业技术学院纪检监察处

八、联系方式

采购人：湖南电气职业技术学院

地 址：湖南省湘潭市岳塘区下摄司街 2 号

联系人：陈老师

电 话：0731-52810609

采购代理机构：湖南明诚项目管理有限公司

地 址：湘潭市岳塘区建设南路步行街大厦 A 座 2303020

联系人：张先生 余女士

电 话：0731-58566365